



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANIA

CNPJ: 18.243.261/0001-06

DECRETO Nº. 1261 DE 25 DE JUNHO DE 2019.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL OU JUDICIAL DO IMÓVEL ABAIXO DESCRITO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de Serrania, usando das atribuições que lhe confere o art. 5º, inciso XXIV da Constituição Federal, artigo 121, §2º, I, "c" da Lei Orgânica Municipal, também artigo 1º e seguintes do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, com suas alterações posteriores, demais disposições aplicáveis à espécie e

CONSIDERANDO que a Constituição Federal, nos dispositivos citados, estabelece e possibilita a desapropriação para fins de utilidade pública, mediante justa e prévia indenização em dinheiro;

CONSIDERANDO que há, efetivamente, necessidade da consecução da expropriação para fins de alteração do curso da Rua Santos e conseqüentemente a necessidade de realização de infraestrutura no sobredito logradouro, para pavimentação asfáltica;

DECRETA

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública para fins de desapropriação, na forma da legislação vigente, as seguintes partes ideais do imóvel, devidamente transcritos no Cartório do Registro de Imóveis de Alfenas - MG, sendo o registro nº. **18.818**, de propriedade do Sr. **Marcos Geraldo Miguel**, contendo as seguintes limitações e confrontações:

Descrição Perimétrica – Gleba 1: Inicia-se no ponto **P-01** definido pelas coordenadas N: 7.616.286,225m e E: 392.562,975m, confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL**, deste segue até o ponto **P-02** com azimute de **131,933º** e distância de **11,706m**; deste segue até o ponto **P-03** com azimute de **144,106º** e distância de **5,556m**; deste segue até o ponto **P-04** com azimute de **144,838º** e distância de **9,886m**; deste segue até o ponto **P-05** com azimute de **150,577º** e distância de **6,783m**; deste segue até o ponto **P-06** com azimute de **150,496º** e distância de **9,087m**; deste segue até o ponto **P-07** com azimute de **151,084º** e distância de **5,584m**; deste segue até o ponto **P-08** com azimute de **148,221º** e distância de **1,947m**; deste segue até o ponto **P-09** com azimute de **122,406º** e distância de **1,713m**; deste segue até o ponto **P-10** com azimute de **103,648º** e distância de **2,517m**; deste segue até o ponto **P-11** com azimute de **78,564º** e distância de **1,906m**; deste segue até o ponto **P-12** com azimute de **69,151º** e distância de **2,010m**, agora confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL/RUA SANTOS**; deste

www.serrania.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANIA

CNPJ: 18.243.261/0001-06

segue até o ponto **P-13** com azimute de **37,437°** e distância de **0,578m**; deste segue até o ponto **P-14** com azimute de **16,884°** e distância de **10,896m**; deste segue até o ponto **P-15** com azimute de **16,852°** e distância de **7,113m**; deste segue até o ponto **P-16** com azimute de **16,217°** e distância de **10,308m**; deste segue até o ponto **P-17** com azimute de **17,006°** e distância de **13,902m**; deste segue até o ponto **P-18**, de coordenadas **N: 7.616.277,722m** e **E: 392.583,880m**, com arco de círculo de raio **31,783m**, amplitude de **55,437°**, com comprimento de **30,752m**, agora confrontando com **CHÁCARA SANTA FÉ**; deste segue até o ponto **P-19** com azimute de **294,362°** e distância de **22,636m**; deste segue até o ponto **P-01** com azimute de **198,851°** e distância de **0,882m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **819,46m²** e um perímetro de **155,762m**.

Descrição Perimétrica – Gleba 2: Inicia-se no ponto **G-01** definido pelas coordenadas **N: 7.616.211,917m** e **E: 392.613,667m**, confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL/RUA SANTOS**, deste segue até o ponto **G-02** com azimute **15,979°** e distância de **2,538m**; deste segue para o ponto **G-03** com azimute **16,793°** e distância de **4,941m**; deste segue para o ponto **G-04** com azimute **16,056°** e distância de **4,997m**; deste segue para o ponto **G-05** com azimute **19,479°** e distância de **2,647m**; deste segue para o ponto **G-06** com azimute **16,297°** e distância de **7,392m**; deste segue para o ponto **G-07** com azimute **16,920°** e distância de **4,484m**; deste segue para o ponto **G-08** com azimute **16,603°** e distância de **4,809m**; deste segue para o ponto **G-09** com azimute **14,463°** e distância de **5,425m**; deste segue para o ponto **G-10** com azimute **18,393°** e distância de **3,583m**; deste segue para o ponto **G-11** com azimute **16,817°** e distância de **3,587m**; deste segue para o ponto **G-12** com azimute **17,511°** e distância de **5,391m**; deste segue para o ponto **G-13** com azimute **17,242°** e distância de **3,689m**; deste segue para o ponto **G-14** com azimute **19,656°** e distância de **3,762m**; deste segue para o ponto **G-15** com azimute **18,092°** e distância de **4,399m**; deste segue para o ponto **G-16** com azimute **25,939°** e distância de **2,150m**; deste segue para o ponto **G-17** com azimute **46,631°** e distância de **2,520m**; deste segue para o ponto **G-18** com azimute **50,959°** e distância de **2,217m**; deste segue para o ponto **G-19** com azimute **52,627°** e distância de **2,430m**; deste segue para o ponto **G-20** com azimute **59,917°** e distância de **2,335m**; deste segue para o ponto **G-21** com azimute **104,747°** e distância de **4,498m**, agora confrontando com **RUA SANTOS**; deste segue para o ponto **G-22** com azimute **108,313°** e distância de **4,806m**; deste segue para o ponto **G-23** com azimute **129,056°** e distância de **4,557m**; deste segue para o ponto **G-24** com azimute **132,331°** e distância de **3,269m**; deste segue para o ponto **G-25** com azimute **130,674°** e distância de **2,967m**; deste segue para o ponto **G-26** com azimute **128,464°** e distância de **3,132m**; deste segue para o ponto **G-27** com azimute **128,206°** e distância de **3,430m**; deste segue para o ponto **G-28** com azimute **128,225°** e distância de **1,262m**; deste segue para o ponto **G-29** com azimute **126,662°** e distância de **2,126m**; deste segue para o ponto **G-30** com azimute **120,686°** e distância de **4,885m**; deste segue para o ponto **G-31** com azimute **123,784°** e distância de **2,236m**; deste segue para o ponto **G-32** com

www.serrania.mg.gov.br

RUA FARMACÊUTICO JOÃO DE PAULA RODRIGUES, 210 - FONE/FAX: (35) 3284-1313 / 3284-1478 - CEP: 37136-000 - SERRANIA - MG

JN



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANIA

CNPJ: 18.243.261/0001-06

azimute $123,083^\circ$ e distância de $4,660m$; deste segue para o ponto **G-33** com azimute $122,600^\circ$ e distância de $5,590m$; deste segue para o ponto **G-34** com azimute $123,052^\circ$ e distância de $16,020m$; deste segue para o ponto **G-35** com azimute $182,486^\circ$ e distância de $0,803m$, agora confrontando com **SUCESORES DE WANIUS DA COSTA MONTEIRO**; deste segue para o ponto **G-36** com azimute $192,440^\circ$ e distância de $1,160m$; deste segue para o ponto **G-37** com azimute $174,720^\circ$ e distância de $1,040m$; deste segue para o ponto **G-38** com azimute $132,561^\circ$ e distância de $4,764m$; deste segue para o ponto **G-39** com azimute $274,588^\circ$ e distância de $5,921m$, agora confrontando com **CHÁCARA SANTA FÉ**; deste segue para o ponto **G-40** com azimute $273,779^\circ$ e distância de $44,702m$; deste segue até o ponto **G-41**, de coordenadas **N: 7.616.234,661m** e **E: 392.631,621m**, com arco de círculo de raio $16,315m$, amplitude de $58,896^\circ$, com comprimento de $16,770m$; deste segue para o ponto **G-42** com azimute $202,271^\circ$ e distância de $3,760m$; deste segue até o ponto **G-01**, de coordenadas **N: 7.616.211,917m** e **E: 392.613,667m**, com arco de círculo de raio $44,783m$, amplitude de $32,928^\circ$, com comprimento de $25,737m$. O perímetro acima descrito encerra uma área de $1.858,79m^2$ e um perímetro de $241,391m$.

Art. 2º. A expropriação consignada neste decreto, em razão da relevância do seu objeto, é efetivada em caráter de urgência, visto que busca realização de infraestrutura na Rua Santos, em Serrania/MG.

Art. 3º Os departamentos envolvidos providenciarão para a ampla publicidade do presente decreto mediante publicação em Jornal de circulação local e regional.

Art. 4º As despesas oriundas do presente Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias vinculadas à espécie.

Art. 5º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições legais em contrário.

SERRANIA - MG, 25 DE JUNHO DE 2019.

LUIZ GONZAGA RIBEIRO NETO
PREFEITO MUNICIPAL

Publicado e afixado no local de costume,
no Quadro de Avisos desta Prefeitura.
Secretaria, 25 / 06 / 2019
GTR

www.serrania.mg.gov.br

RUA FARMACÊUTICO JOÃO DE PAULA RODRIGUES, 210 - FONE/FAX: (35) 3284-1313 / 3284-1478 - CEP: 37136-000 - SERRANIA - MG