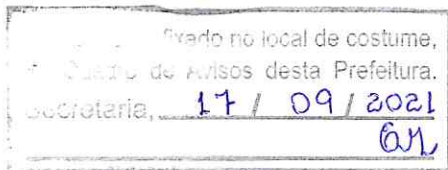




**DECRETO MUNICIPAL Nº.1587, DE 17 DE SETEMBRO DE 2021.**



**“Dispõe sobre a desapropriação de parte do Imóvel Rural que menciona e dá outras providências”.**

O Prefeito Municipal de Serrania, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições previstas na Lei Orgânica do Município, e ainda:

Considerando o disposto nos Artigos 2º, 5º e 6º do Decreto-lei nº. 3.365/41, de 21 de junho de 1941; amparado pela Constituição Federal e outras legislações correlatas;

Considerando o disposto no **Decreto Municipal nº 1569, de 01 de setembro de 2021**, que “Dispõe sobre Declaração de Utilidade Pública de Imóvel Rural para fins de desapropriação de pleno domínio”;

Considerando que o imóvel foi regularmente vistoriado e avaliado pela Comissão Municipal de Avaliação de Bens para fins de Desapropriação e por um avaliador de imóveis, devidamente inscrito no CRECI/MG;

Considerando o **Decreto Municipal nº 1575, de 01 de setembro de 2021**, que “Dispõe sobre a aprovação do projeto urbanístico para revitalização da Rua Santos no Município de Serrania/MG”;

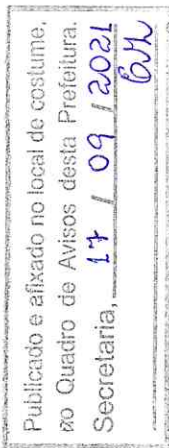
Por atender o interesse público e em consonância com os princípios que regem a Administração Pública, pelos fatos e fundamentos acima expostos;

**DECRETA:**

Art.1º Fica desapropriada parte da área rural abaixo especificada, sendo **743,21 m²**, integrante da Matrícula nº 18.953, do Livro nº 2 de Registro de Imóveis da Comarca de Alfenas – MG, dentro das seguintes divisas e confrontações:



“Imóvel – Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, definido pelas coordenadas **E: 392.809,9770 m** e **N: 7.616.285,4870 m**, confrontando com **DIVINA GONÇALVES COSTA MONTEIRO E HERDEIROS E AVENIDA SANTOS**, com azimute **102° 11' 43"** e distância de **9,16 m** até o vértice **V-02**, definido pelas coordenadas **E: 392.818,9350 m** e **N: 7.616.283,5510 m**; confrontando com **AVENIDA SANTOS**, com azimute **117° 25' 03"** e distância de **22,12 m** até o vértice **V-03**, definido pelas coordenadas **E: 392.838,5710 m** e **N: 7.616.273,3650 m** com azimute **119° 27' 02"** e distância de **26,03 m** até o vértice **V-04**, definido pelas coordenadas **E: 392.861,2370 m** e **N: 7.616.260,5670 m** com azimute **124° 17' 30"** e distância de **14,19 m** até o vértice **V-05**, definido pelas coordenadas **E: 392.872,9580 m** e **N: 7.616.252,5740 m**; confrontando com **AVENIDA SANTOS E ACENIR MIGUEL**, com azimute **223° 51' 26"** e distância de **10,62 m** até o vértice **V-06**, definido pelas coordenadas **E: 392.865,6027 m** e **N: 7.616.244,9193 m**; confrontando com **GERALDO LEONEL LEITE JÚNIOR**, com azimute **300° 08' 47"** e distância de **52,09 m** até o vértice **V-07**, definido pelas coordenadas **E: 392.820,5573 m** e **N: 7.616.271,0800 m** com azimute **296° 28' 22"** e distância de **10,04 m** até o vértice **V-08**, definido pelas coordenadas **E: 392.811,5708 m** e **N: 7.616.275,5552 m** com azimute **290° 49' 57"** e distância de **5,26 m** até o vértice **V-09**, definido pelas coordenadas **E: 392.806,6509 m** e **N: 7.616.277,4273 m** com azimute **22° 25' 30"** e distância de **8,72 m** até o vértice **V-01**, até o ponto inicial deste perímetro”.



**Art. 2º** Fica o Município de Serrania - MG, encarregado de promover as medidas judiciais necessárias à consecução dos atos expropriatórios, ficando a avaliação da área de **743,21 m<sup>2</sup>** do imóvel expropriado em **R\$ 4.607,00** (quatro mil, seiscentos e sete reais), conforme laudo emitido pela Comissão de Avaliação de Bens para fins de Desapropriação.

**Art. 3º** A presente desapropriação é destinada ao que dispõe o art. 5º, alínea “i” do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, tendo por finalidade a Pavimentação da Rua Santos.

**Art. 4º** A desapropriação prevista neste Decreto é declarada de natureza urgente, para fins e efeitos do artigo 15º, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941.



**Art. 5º** As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias e suplementadas, se necessário for, de acordo com a legislação.

**Art. 6º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Serrania-MG, 17 de setembro de 2021.

**LUIZ GONZAGA RIBEIRO NETO**

**Prefeito Municipal**

