



DECRETO MUNICIPAL Nº. 1589, DE 17 DE SETEMBRO DE 2021.

Publicado e afixado no local de costume,
no Quadro de Avisos desta Prefeitura.
Secretaria, 17 / 09 / 2021
OM

“Dispõe sobre a desapropriação de parte do Imóvel Rural que menciona e dá outras providências”.

O Prefeito Municipal de Serrania, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições previstas na Lei Orgânica do Município, e ainda:

Considerando o disposto nos Artigos 2º, 5º e 6º do Decreto-lei nº. 3.365/41, de 21 de junho de 1941; amparado pela Constituição Federal e outras legislações correlatas;

Considerando o disposto no **Decreto Municipal nº 1570, de 01 de setembro de 2021**, que “Dispõe sobre Declaração de Utilidade Pública de Imóvel Rural para fins de desapropriação de pleno domínio”;

Considerando que o imóvel foi regularmente vistoriado e avaliado pela Comissão Municipal de Avaliação de Bens para fins de Desapropriação e por um avaliador de imóveis, devidamente inscrito no CRECI/MG;

Considerando o **Decreto Municipal nº 1575, de 01 de setembro de 2021**, que “Dispõe sobre a aprovação do projeto urbanístico para revitalização da Rua Santos no Município de Serrania/MG”;

Por atender o interesse público e em consonância com os princípios que regem a Administração Pública, pelos fatos e fundamentos acima expostos;

DECRETA:

Art.1º Fica desapropriada parte da área rural abaixo especificada, sendo **424,44 m²**, integrante da Matrícula nº 9.509, do Livro nº 2 de Registro de Imóveis da Comarca de Alfenas – MG, dentro das seguintes divisas e confrontações:



“Imóvel Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, definido pelas coordenadas **E: 393.032,9939 m** e **N: 7.616.190,6961 m**, confrontando com **JOÃO PEDRO BUENO E AVENIDA SANTOS**, com azimute **103° 59' 16"** e distância de **55,64 m** até o vértice **V-08**, definido pelas coordenadas **E: 393.036,3461 m** e **N: 7.616.176,6281 m** com azimute **286° 49' 10"** e distância de **19,07 m** até o vértice **V-09**, definido pelas coordenadas **E: 393.018,0878 m** e **N: 7.616.182,1474 m**; confrontando com **JOÃO PEDRO BUENO E ACENIR MIGUEL**, com azimute **60° 09' 56"** e distância de **17,18 m** até o vértice **V-05**, definido pelas coordenadas **E: 393.074,4450 m** e **N: 7.616.177,7705 m**; confrontando com **JOÃO PEDRO BUENO**, com azimute **276° 03' 14"** e distância de **16,40 m** até o vértice **V-06**, definido pelas coordenadas **E: 393.058,1338 m** e **N: 7.616.179,5004 m** com azimute **260° 13' 58"** e distância de **14,41 m** até o vértice **V-07**, definido pelas coordenadas **E: 393.043,9322 m** e **N: 7.616.177,0557 m** com azimute **266° 46' 26"** e distância de **7,60 m** até o vértice **V-02**, definido pelas coordenadas **E: 393.086,9826 m** e **N: 7.616.177,2473 m**; confrontando com **AVENIDA SANTOS**, com azimute **271° 07' 19"** e distância de **7,55 m** até o vértice **V-04**, definido pelas coordenadas **E: 393.077,3544 m** e **N: 7.616.177,4891 m**; confrontando com **JOÃO PEDRO BUENO E AVENIDA SANTOS**, com azimute **275° 31' 28"** e distância de **2,92 m** até o vértice **V-03**, definido pelas coordenadas **E: 393.079,4298 m** e **N: 7.616.177,3952 m**; confrontando com **AVENIDA SANTOS**, com azimute **272° 35' 26"** e distância de **2,08 m** até o vértice **V-01**, até o ponto inicial deste perímetro”.

Art. 2º Fica o Município de Serrania - MG, encarregado de promover as medidas judiciais necessárias à consecução dos atos expropriatórios, ficando a avaliação da área de **424,44 m²** do imóvel expropriado em **R\$ 2.630,00 (dois mil, seiscentos e trinta reais)**, conforme laudo emitido pela Comissão de Avaliação de Bens para fins de Desapropriação.

Art. 3º A presente desapropriação é destinada ao que dispõe o art. 5º, alínea “I” do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, tendo por finalidade a Pavimentação da Rua Santos.

Art. 4º A desapropriação prevista neste Decreto é declarada de natureza urgente, para fins e efeitos do artigo 15º, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Publicado e afixado no local de costume,
no Quadro de Avisos desta Prefeitura.
Secretaria, 17/09/2021
601



Art. 5º As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias e suplementadas, se necessário for, de acordo com a legislação.

Art. 6º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Serrania-MG, 17 de setembro de 2021.

LUIZ GONZAGA RIBEIRO NETO

Prefeito Municipal

Publicado e afixado no local de costume,
no Quadro de Avisos desta Prefeitura.
Secretaria, 17 / 09 / 2021