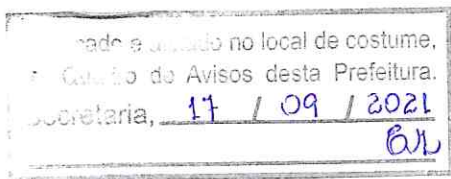




DECRETO MUNICIPAL N°.1588, DE 17 DE SETEMBRO DE 2021.



“Dispõe sobre a desapropriação de parte do Imóvel Rural que menciona e dá outras providências”.

O Prefeito Municipal de Serrania, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições previstas na Lei Orgânica do Município, e ainda:

Considerando o disposto nos Artigos 2º, 5º e 6º do Decreto-lei nº. 3.365/41, de 21 de junho de 1941; amparado pela Constituição Federal e outras legislações correlatas;

Considerando o disposto no **Decreto Municipal nº 1567, de 01 de setembro de 2021**, que “Dispõe sobre Declaração de Utilidade Pública de Imóvel Rural para fins de desapropriação de pleno domínio”;

Considerando que o imóvel foi regularmente vistoriado e avaliado pela Comissão Municipal de Avaliação de Bens para fins de Desapropriação e por um avaliador de imóveis, devidamente inscrito no CRECI/MG;

Considerando o **Decreto Municipal nº 1575, de 01 de setembro de 2021**, que “Dispõe sobre a aprovação do projeto urbanístico para revitalização da Rua Santos no Município de Serrania/MG”;

Por atender o interesse público e em consonância com os princípios que regem a Administração Pública, pelos fatos e fundamentos acima expostos;

DECRETA:

Art.1º Fica desapropriada parte da área rural abaixo especificada, sendo **1.994,50 m²**, integrante da Matrícula nº 868, do Livro nº 2 de Registro de Imóveis da Comarca de Alfenas – MG, dentro das seguintes divisas e confrontações:

“Imóvel – Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, definido pelas coordenadas **E: 392.872,9580 m** e **N: 7.616.252,5740**

www.serrania.mg.gov.br

RUA FARMACÉUTICO JOÃO DE PAULA RODRIGUES, 210 - FONE/FAX: (35) 3284-1313 / 3284-1478 - CEP: 37136-000 - SERRANIA - MG



m, confrontando com **GERALDO LEONEL LEITE JÚNIOR E AVENIDA SANTOS**, com azimute $115^{\circ} 13' 27''$ e distância de 20,93 m até o vértice V-02, definido pelas coordenadas E: 392.891,8890 m e N: 7.616.243,6560 m; confrontando com **AVENIDA SANTOS**, com azimute $117^{\circ} 24' 53''$ e distância de 15,80 m até o vértice V-03, definido pelas coordenadas E: 392.905,9150 m e N: 7.616.236,3810 m com azimute $119^{\circ} 32' 42''$ e distância de 26,31 m até o vértice V-04, definido pelas coordenadas E: 392.928,8010 m e N: 7.616.223,4090 m com azimute $109^{\circ} 33' 08''$ e distância de 35,00 m até o vértice V-05, definido pelas coordenadas E: 392.961,7790 m e N: 7.616.211,6970 m com azimute $107^{\circ} 06' 01''$ e distância de 58,28 m até o vértice V-06, definido pelas coordenadas E: 393.017,4830 m e N: 7.616.194,5600 m com azimute $103^{\circ} 59' 17''$ e distância de 15,98 m até o vértice V-07, definido pelas coordenadas E: 393.032,9939 m e N: 7.616.190,6961 m; confrontando com **JOÃO PEDRO BUENO E AVENIDA SANTOS**, com azimute $240^{\circ} 09' 56''$ e distância de 17,18 m até o vértice V-08, definido pelas coordenadas E: 393.018,0878 m e N: 7.616.182,1474 m; confrontando com **JOÃO PEDRO BUENO**, com azimute $287^{\circ} 49' 17''$ e distância de 7,39 m até o vértice V-09, definido pelas coordenadas E: 393.011,0556 m e N: 7.616.184,4081 m com azimute $289^{\circ} 30' 44''$ e distância de 16,44 m até o vértice V-10, definido pelas coordenadas E: 392.995,5634 m e N: 7.616.189,8979 m com azimute $295^{\circ} 01' 57''$ e distância de 14,75 m até o vértice V-11, definido pelas coordenadas E: 392.982,1970 m e N: 7.616.196,1400 m com azimute $284^{\circ} 48' 51''$ e distância de 19,22 m até o vértice V-12, definido pelas coordenadas E: 392.963,6195 m e N: 7.616.201,0533 m com azimute $289^{\circ} 02' 35''$ e distância de 22,22 m até o vértice V-13, definido pelas coordenadas E: 392.942,6154 m e N: 7.616.208,3032 m com azimute $285^{\circ} 58' 38''$ e distância de 7,07 m até o vértice V-14, definido pelas coordenadas E: 392.935,8183 m e N: 7.616.210,2493 m com azimute $294^{\circ} 50' 40''$ e distância de 37,15 m até o vértice V-15, definido pelas coordenadas E: 392.902,1042 m e N: 7.616.225,8592 m com azimute $296^{\circ} 10' 54''$ e distância de 18,51 m até o vértice V-16, definido pelas coordenadas E: 392.885,4952 m e N: 7.616.234,0252 m com azimute $298^{\circ} 42' 26''$ e distância de 22,68 m até o vértice V-17, definido pelas coordenadas E: 392.865,6027 m e N: 7.616.244,9193 m com azimute $43^{\circ} 51' 26''$ e distância de 10,62 m até o vértice V-01, até o ponto inicial deste perímetro.

Publicado e afixado no local de costume.
no Quadro de Avisos desta Prefeitura.
Secretaria, 17 / 09 / 2021
G.M.



Imóvel - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-18**, definido pelas coordenadas **E: 392.879,3834 m** e **N: 7.616.259,2609 m**, confrontando com **GERALDO LEONEL LEITE JÚNIOR E ACENIR MIGUEL**, com azimute **115° 41' 25"** e distância de **5,20 m** até o vértice **V-19**, definido pelas coordenadas **E: 392.884,0662 m** e **N: 7.616.257,0082 m**; confrontando com **ACENIR MIGUEL**, com azimute **109° 50' 27"** e distância de **2,02 m** até o vértice **V-20**, definido pelas coordenadas **E: 392.885,9660 m** e **N: 7.616.256,3227 m** com azimute **115° 05' 58"** e distância de **16,02 m** até o vértice **V-21**, definido pelas coordenadas **E: 392.900,4719 m** e **N: 7.616.249,5278 m** com azimute **117° 18' 14"** e distância de **11,50 m** até o vértice **V-22**, definido pelas coordenadas **E: 392.910,6911 m** e **N: 7.616.244,2524 m** com azimute **117° 43' 20"** e distância de **8,50 m** até o vértice **V-23**, definido pelas coordenadas **E: 392.918,2155 m** e **N: 7.616.240,2983 m** com azimute **121° 54' 53"** e distância de **6,52 m** até o vértice **V-24**, definido pelas coordenadas **E: 392.923,7468 m** e **N: 7.616.236,8534 m** com azimute **121° 30' 22"** e distância de **13,03 m** até o vértice **V-25**, definido pelas coordenadas **E: 392.934,8530 m** e **N: 7.616.230,0459 m** com azimute **114° 36' 56"** e distância de **28,67 m** até o vértice **V-26**, definido pelas coordenadas **E: 392.960,9162 m** e **N: 7.616.218,1046 m** com azimute **105° 16' 26"** e distância de **9,12 m** até o vértice **V-27**, definido pelas coordenadas **E: 392.969,7103 m** e **N: 7.616.215,7031 m** com azimute **104° 01' 16"** e distância de **12,73 m** até o vértice **V-28**, definido pelas coordenadas **E: 392.982,0614 m** e **N: 7.616.212,6188 m** com azimute **103° 18' 36"** e distância de **15,02 m** até o vértice **V-29**, definido pelas coordenadas **E: 392.996,6805 m** e **N: 7.616.209,1603 m** com azimute **107° 02' 16"** e distância de **22,30 m** até o vértice **V-30**, definido pelas coordenadas **E: 393.018,0018 m** e **N: 7.616.202,6264 m** com azimute **89° 33' 53"** e distância de **6,24 m** até o vértice **V-31**, definido pelas coordenadas **E: 393.024,2399 m** e **N: 7.616.202,6738 m** com azimute **115° 37' 05"** e distância de **17,90 m** até o vértice **V-32**, definido pelas coordenadas **E: 393.040,3823 m** e **N: 7.616.194,9334 m**; confrontando com **ACENIR MIGUEL E ESPÓLIO DE SEBASTIÃO ROQUE**, com azimute **239° 24' 60"** e distância de **1,33 m** até o vértice **V-33**, definido pelas coordenadas **E: 393.039,2368 m** e **N: 7.616.194,2564 m**; confrontando com **AVENIDA SANTOS**, com azimute **286° 27' 30"** e distância de **61,18 m** até o vértice **V-34**, definido pelas coordenadas **E: 392.980,5680 m** e **N: 7.616.211,5885 m** com azimute **285° 59' 44"** e distância de **12,90 m** até o vértice **V-35**, definido pelas coordenadas **E: 392.968,1711 m** e **N: 7.616.215,1422 m** com azimute **290° 36' 44"** e distância de **16,07 m** até o vértice **V-36**, definido pelas coordenadas **E: 392.953,1294 m** e **N: 7.616.220,7997 m** com azimute **293° 03' 19"** e distância de **4,17 m** até o vértice **V-37**, definido pelas coordenadas **E: 392.949,2961 m** e **N: 7.616.222,4312 m** com azimute **294° 58' 38"** e distância de **8,88 m** até o vértice **V-38**, definido pelas coordenadas **E: 392.941,2506 m** e **N: 7.616.226,1790 m** com azimute **297° 47' 34"** e distância de **70,28 m** até o vértice **V-39**, definido pelas coordenadas **E: 392.879,0817 m** e **N: 7.616.258,9470 m** com azimute **43° 51' 553"** e distância de **0,44 m** até o vértice **V-18**, até o ponto inicial deste perímetro.

Art. 2º Fica o Município de Serrania - MG, encarregado de promover as medidas judiciais necessárias à consecução dos atos expropriatórios, ficando a avaliação da área de **1.994,50 m²** do imóvel expropriado em **R\$ 12.365,90** (doze mil, trezentos e sessenta e cinco reais e noventa centavos), conforme laudo emitido pela Comissão de Avaliação de Bens para fins de Desapropriação.

Este documento é autêntico e afixado no local de costume,
em Quadro de Avisos desta Prefeitura.
Secretaria, 17/09/2021
OM



Art. 3º A presente desapropriação é destinada ao que dispõe o art. 5º, alínea “I” do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, tendo por finalidade a Pavimentação da Rua Santos.

Art. 4º A desapropriação prevista neste Decreto é declarada de natureza urgente, para fins e efeitos do artigo 15º, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 5º As despesas com a execução deste decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias e suplementadas, se necessário for, de acordo com a legislação.

Art. 6º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Serrania-MG, 17 de setembro de 2021.

LUIZ GONZAGA RIBEIRO NETO

Prefeito Municipal

